



NEO CONTINENTE

residence

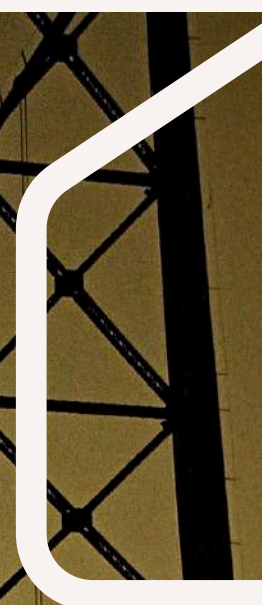
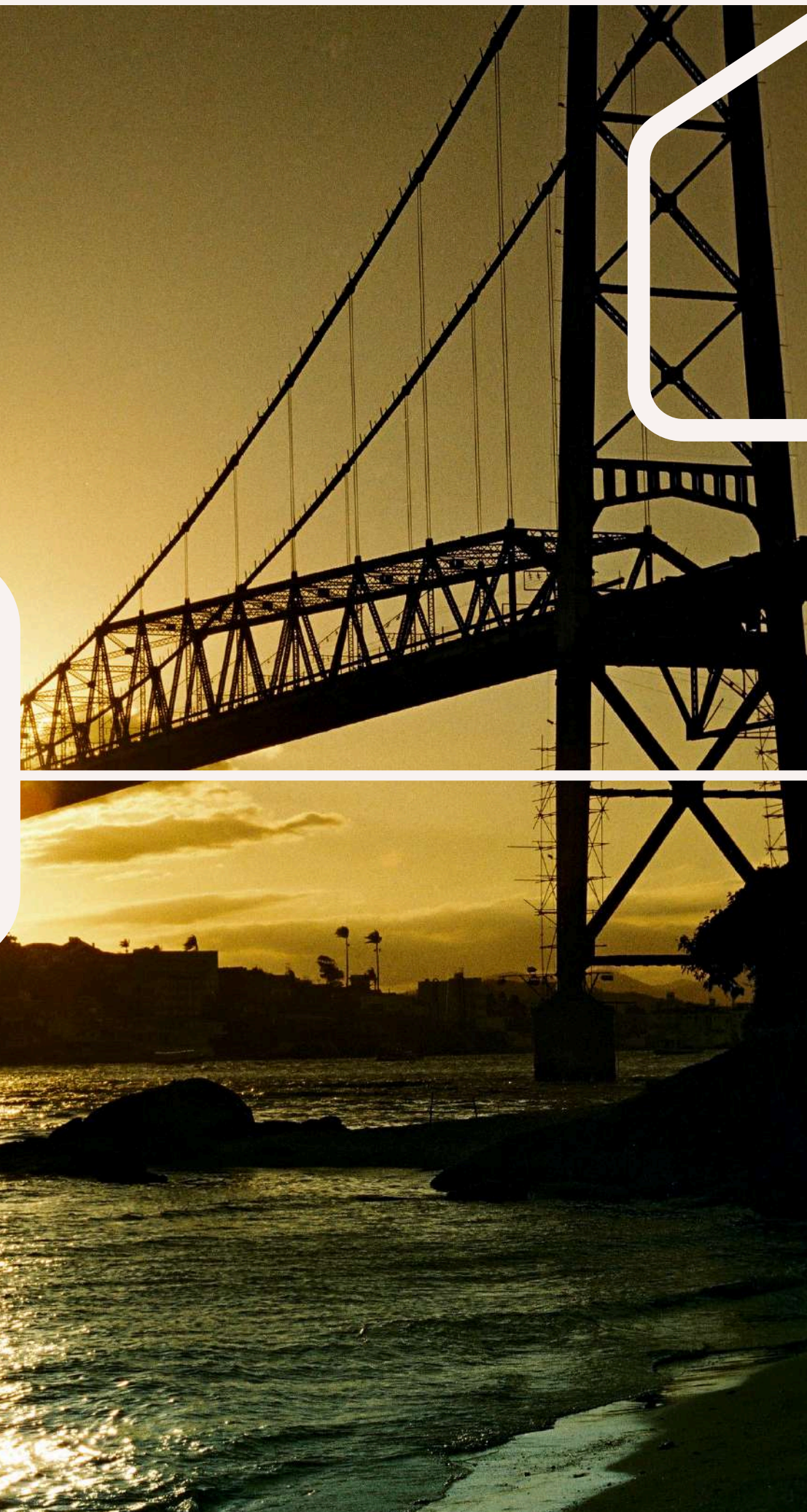
A **localização** é mais do que uma **vantagem**, é o seu **estilo de vida**.



NEO CONTINENTE
residence

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. PODENDO TER ALTERAÇÕES CONFORME A NECESSIDADE DO PROJETO.











**Você a 3 minutos
da Ilha da Magia**



NEO CONTINENTE

O **Neo Continente** é mais do que um complexo residencial. É um novo **modo de vida**, onde **conforto, conveniência e comodidades** se unem para criar um ambiente verdadeiramente excepcional. Com uma **localização privilegiada** e uma variedade de opções de lazer, este é o lugar onde os sonhos se tornam realidade.



-  **10** Andares
-  **42** Apartamentos;
-  **2 e 3** Dormitórios com **1, 2 e 3** suítes;
-  **74^{.53}** até **125^{.53} m²**;
-  *Pilotis*;
-  **6** pavimentos tipo + *Um Duplex*
-  **1** decorado;
-  **1** ou **2** vagas de garagens por apto;
-  *Hobby-box individuais espaçosos*;
-  *Boulevard com **8** lojas no térreo.*





PONTE HERCÍLIO LUZ

EXÉRCITO

POLICLÍNICA



Localização

Situado em uma localização estratégica, o Neo Continente oferece fácil acesso a escolas, áreas comerciais, transporte público e muito mais. Seu ambiente urbano proporciona conveniência e praticidade aos residentes.

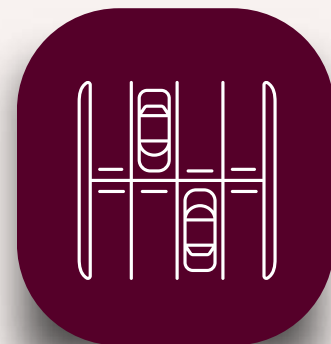
Rua Ursulina Senna de Castro
Esquina com Líbia Cruz - Estreito,
Florianópolis - SC, 88070-290



PRINCIPAIS *diferenciais*



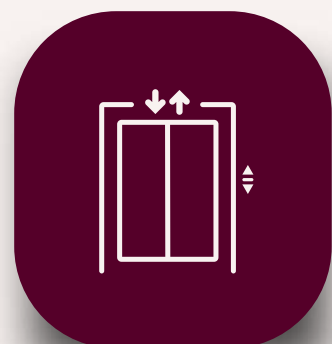
Sensor de presença para economia de energia



Vagas de visitantes com infraestrutura* para veículos elétricos



*Infraestrutura para placa fotovoltaica (Energia solar para o condomínio)



2 Elevadores em chapa de aço inoxidável escovado



Gás natural com medidor individual



Tratamento do lixo



Reaproveitamento da água da chuva



Hidrômetro individual



Bicicletário

*Infraestrutura corresponde a todos os espaços para passagem de cabeamentos para futura instalação dos equipamentos.



MOBILIDADE *Neo*



Ponto de ônibus
em frente ao
empreendimento



Ciclovias
próximas



Facilidade de
deslocamento



Acessibilidade



Saídas rápidas

Multiuso

- Academia;
- Salão de Festas;
- Horta;
- Ferramentaria;
- Piscina com Deck Molhado;
- Brinquedoteca;
- PetPlace;
- PlayGround;
- Bicicletário.

Completamente pensado para você!

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. PODENDO TER ALTERAÇÕES CONFORME A NECESSIDADE DO PROJETO



NEO GYM



NEO PARTY

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. PODENDO TER ALTERAÇÕES CONFORME A NECESSIDADE DO PROJETO.

NEOGARDEN



FERRAMENTAS

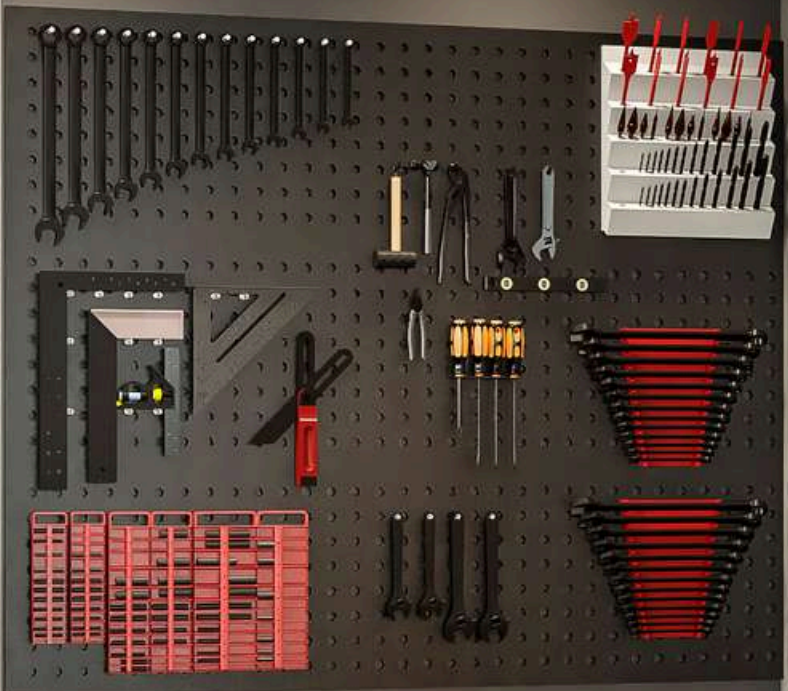


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. PODENDO TER ALTERAÇÕES CONFORME A NECESSIDADE DO PROJETO



NEO TOOL ROOM

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. PODENDO TER ALTERAÇÕES CONFORME A NECESSIDADE DO PROJETO



NEOFUN

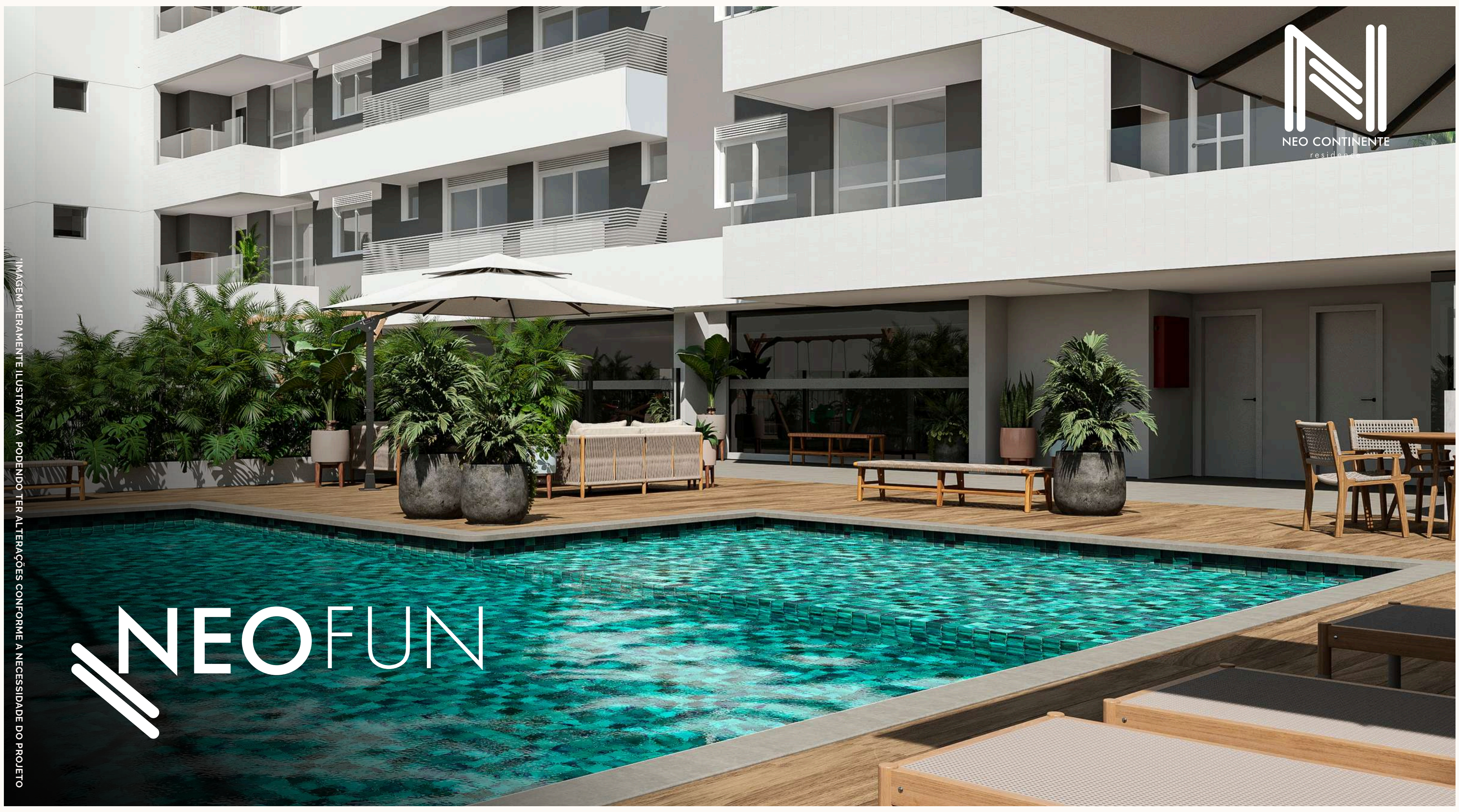


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. PODENDO TER ALTERAÇÕES CONFORME A NECESSIDADE DO PROJETO



NEOKIDS



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. PODENDO TER ALTERAÇÕES CONFORME A NECESSIDADE DO PROJETO

NEO PETS SPACE



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. PODENDO TER ALTERAÇÕES CONFORME A NECESSIDADE DO PROJETO



NEOPLAY





Plantas & Decorado

Servico
3,07m

WC
3,5

Su
9,1

te
m²

WC

Lavabo

Living/Cozinha
24,75m²

TÉRREO 1

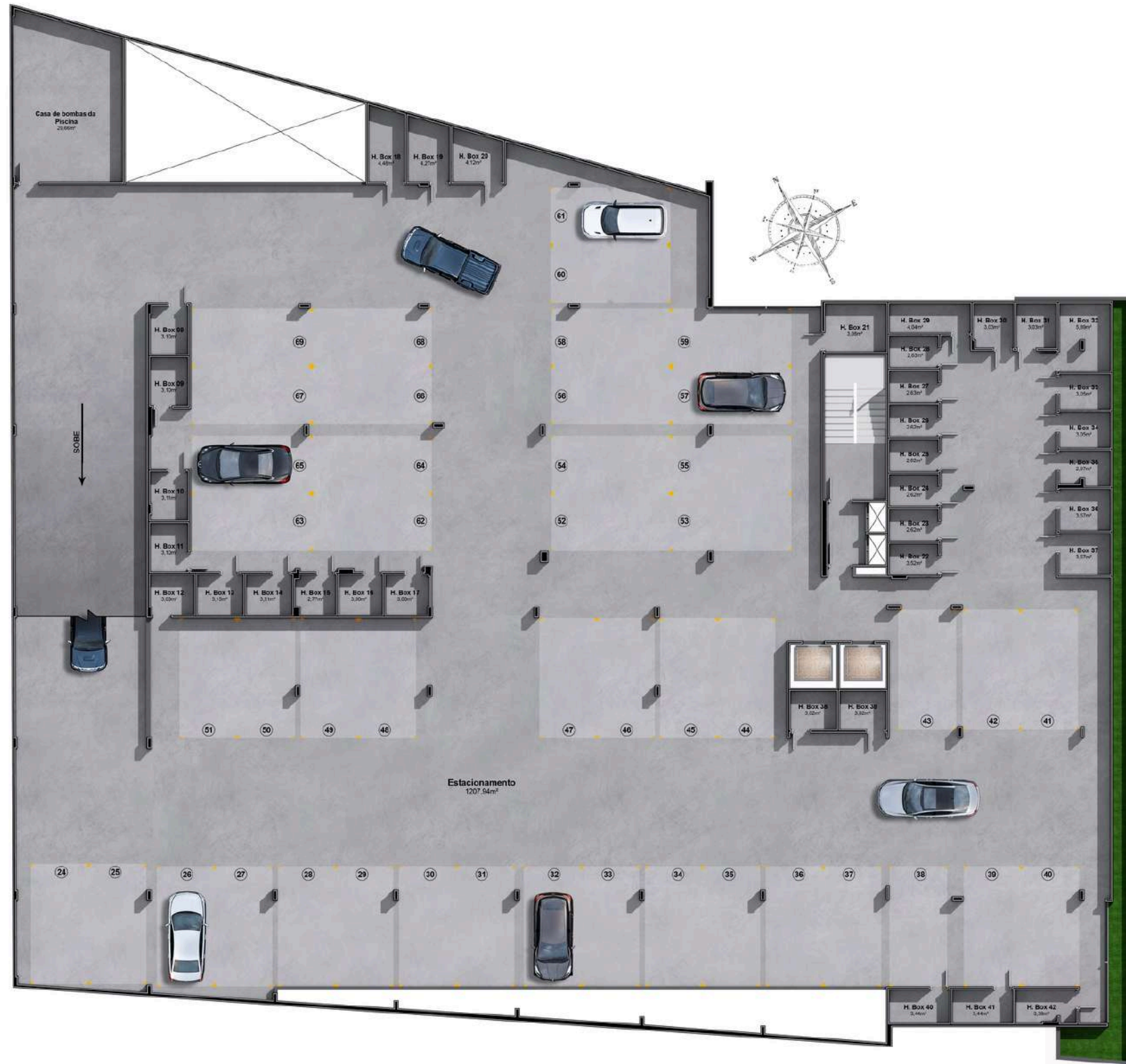


TÉRREO 2



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. PODENDO TER ALTERAÇÕES CONFORME A NECESSIDADE DO PROJETO.

GARAGEM

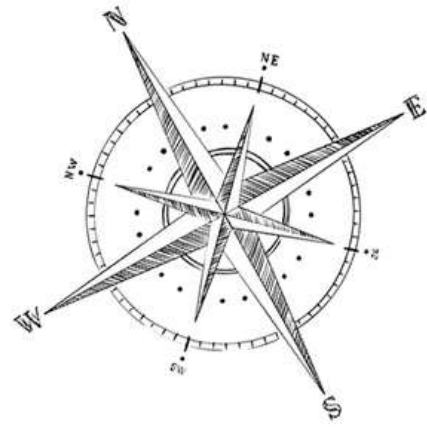


PILOTIS



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. PODENDO TER ALTERAÇÕES CONFORME A NECESSIDADE DO PROJETO.

Prumadas



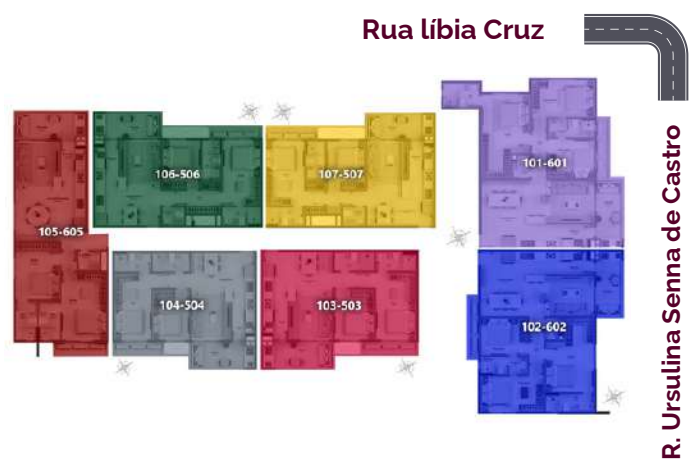
Rua líbia Cruz

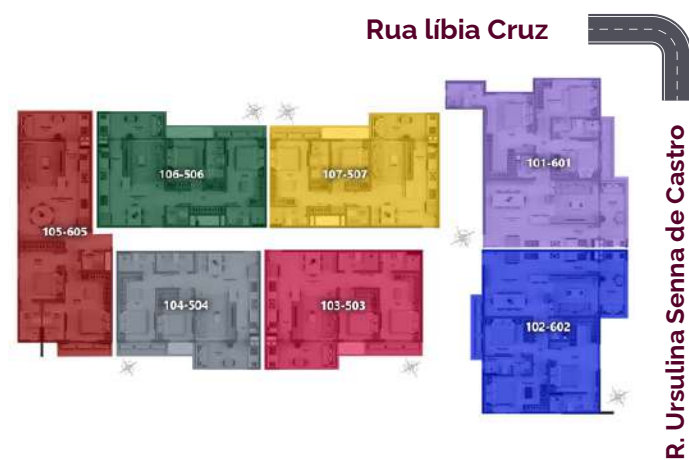


Rua Ursulina Senna de Castro

Prumada

3 Dorm. (1 suíte + 2 demi + lavabo)



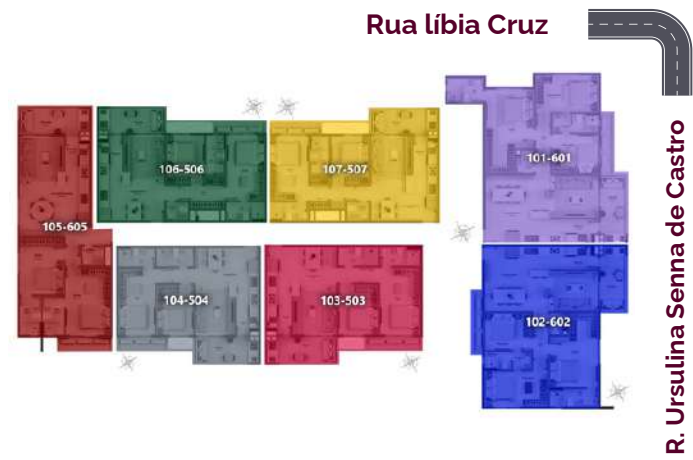


Prumada

3 Dorm. (1 suíte + 2 demi + lavabo)

102-602





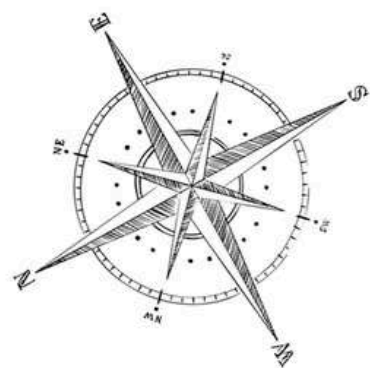
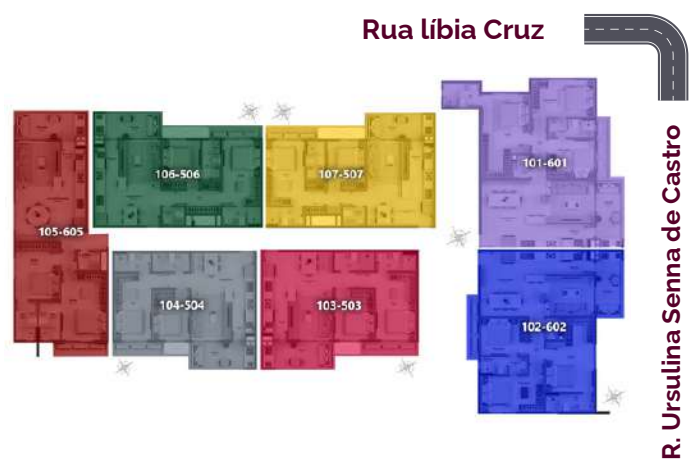
Prumada

2 dorm. (1 suíte + 1 dorm + bwc social)

104-504

103-503





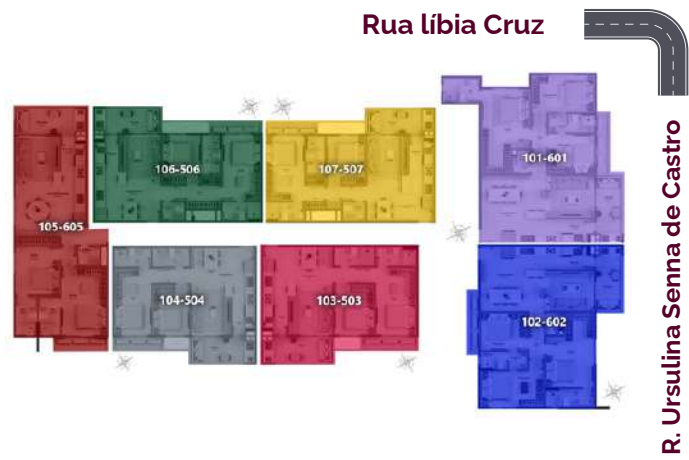
Prumada

2 dorm. (2 suítes + lavabo)



105-605





Prumada

2 dorm. (2 suítes + lavabo)

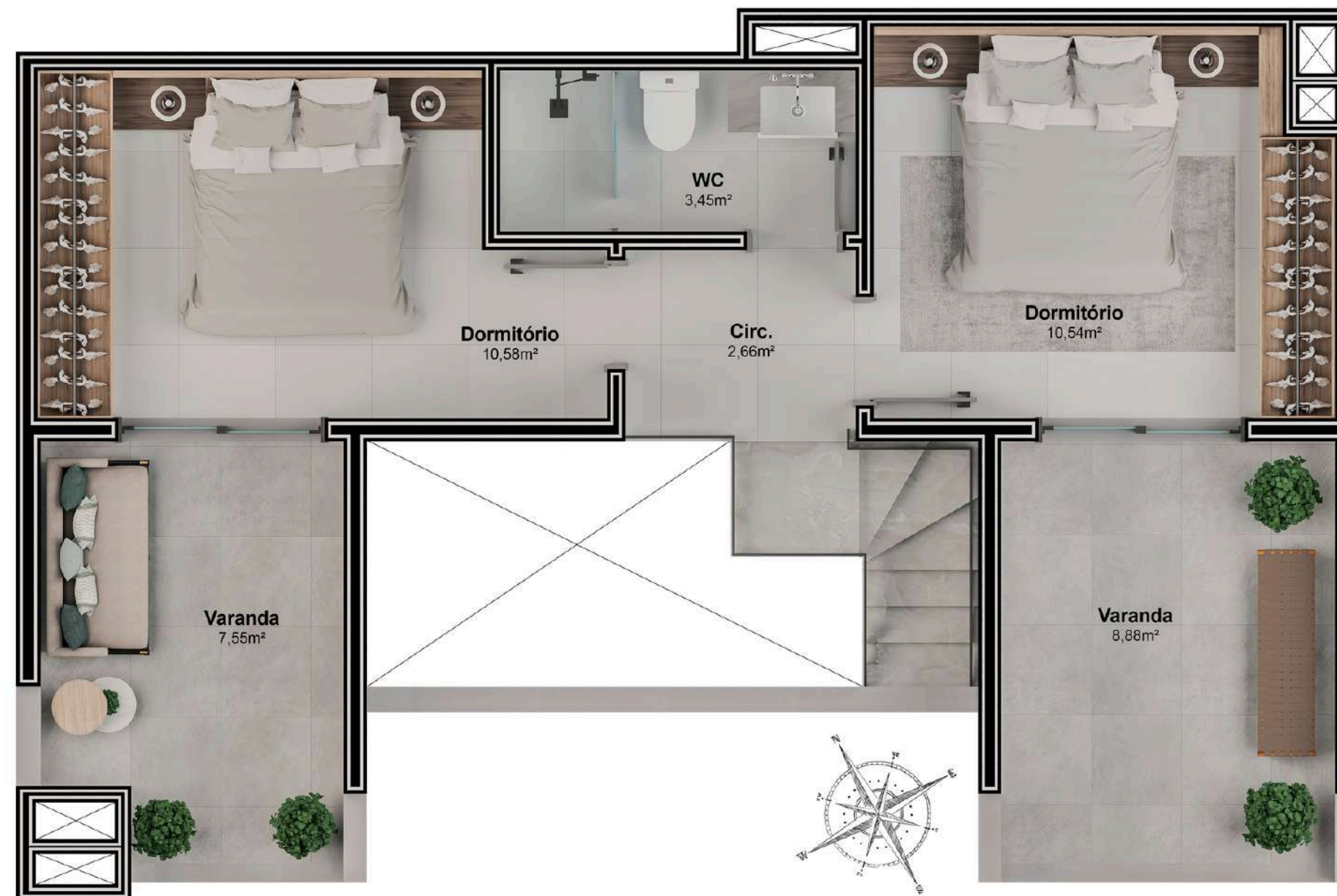


Diferencial - Possui espaço no corredor para armários

Duplex 1

2 dorm. (1 suíte + bwc + lavabo)

603-604



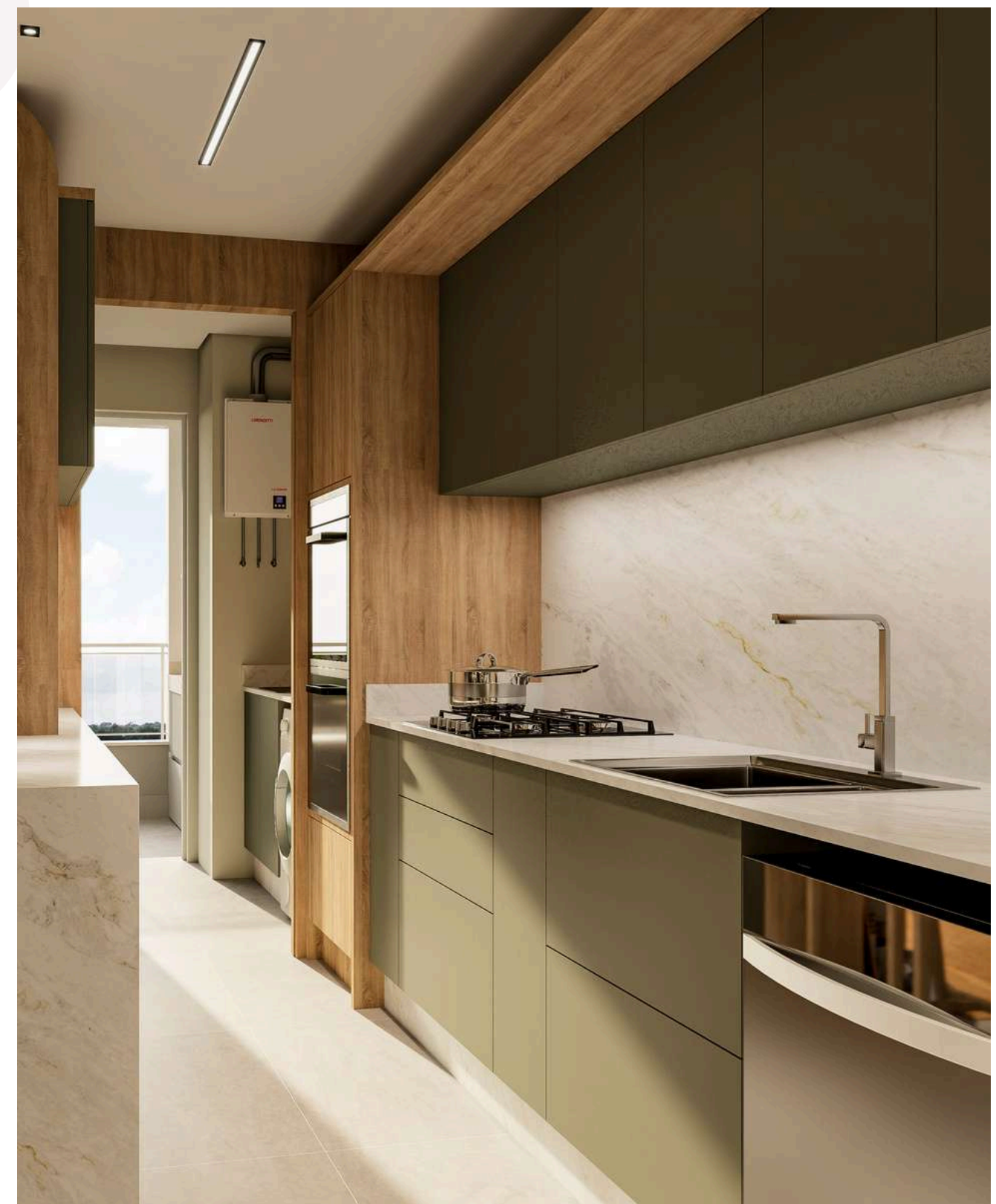
Duplex 2 (3 suítes + lavabo)

606-607



Decorado

DECORADO



DECORADO



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. PODENDO TER ALTERAÇÕES CONFORME A NECESSIDADE DO PROJETO.

DECORADO



DECORADO



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. PODENDO TER ALTERAÇÕES CONFORME A NECESSIDADE DO PROJETO.

O melhor do estreito *te espera!*



NEO CONTINENTE
residence

 (48) 3240-6699

 globoconstrutora.com.br/neocontinente

  @globoconstrutora

*TODAS AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS PODENDO TER ALTERAÇÕES CONFORME A NECESSIDADE DO PROJETO